

Condominio [redacted]
 [redacted]
 Via Ambrogio Strada 76 - 20091 Brescia, Italia

Esercizio ordinario "2015/2016"
 Periodo: 01/10/2015 - 30/09/2016

	Consuntivo 2014/2015	Percentuale	Preventivo 2015/2016
Spese di proprietà			
Amministrazione	-1.903,20	100%	-1.910,00
Ex amministrazione	0,00		0,00
Gestione fiscale	0,00		0,00
Noleggio sala per assemblea	0,00		-100,00
Assicurazione stabile	-799,00	100%	-800,00
Consulenze legali	0,00		0,00
Commissioni e spese bancarie	-394,97	101%	-400,00
Sanzioni e multe	0,00		0,00
Spese postali	-11,36	132%	-15,00
Imposte e tasse	0,00		0,00
Gestione fondi contabili	1.792,27		
Spese di conduzione			
Riparazioni e manutenzioni	-61,00	820%	-500,00
Spese di pulizia	-2.000,00	100%	-2.000,00
Fornitura energia elettrica	-909,93	104%	-950,00
Sostituzione neon e riparazione lampade	0,00		0,00
Spese disinfestazione/derattizzazione	-134,20	112%	-150,00
Spurghi, disostruzione tubazioni	-464,52	108%	-500,00
Manutenzione estintori	-81,50	37%	-30,00
Spese straordinarie			
Spese di riparazione urgenti	-3.025,00		0,00
Fondo per spese straordinarie	0,00		0,00
Spese per installazione di valvole e ripartitori	-4.444,00		0,00
Spese per riqualificazione centrale termica	-8.842,90	102%	-9.000,00
Spese consumo acqua potabile			
Acqua potabile	-1.454,34	103%	-1.500,00
Spese per riscaldamento			
Spesa per fornitura calore			0,00
Manutenzione impianto di riscaldamento	-283,06	106%	-300,00
Consumo di metano	-882,28		
Totale	-23.898,99	76%	-18.155,00

Condominio Via A. ...
Via Ambrogio Strada 76 - 20191 Bressa (MI)

Esercizio ordinario "2015/2016"
Periodo: 01/10/2015 - 30/09/2016

>>>

Palazzina 1			Proprietà	Conduzione	Riscaldamento	Acqua potabile
			mill.	mill.	mill.	mill.
A1	Figatti Luigia	Pr	-294,25 91,24	-350,82 91,24	-69,28 118,43	-300,00 5
A2	Portazzo Imbriani	Pr	-294,25 91,24	-350,82 91,24	-69,28 118,43	-300,00 5
A3	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 92,29	0,00 92,29	0,00 118,43	0,00 0
A3	Zafarana Valeria	Co	-297,64	-354,86	-69,28	-60,00 1
A4	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 92,29	0,00 92,29	0,00 118,43	0,00 0
A4	Zafarana Eleana	Co	-297,64	-354,86	-69,28	-60,00 1
A5	La Stella V./Esposito C.	Pr	-287,48 89,14	-342,74 89,14	-69,28 118,43	-300,00 5
A6	Nassar	Pr	-287,48 89,14	-342,74 89,14	-69,28 118,43	-240,00 4
A7	Nassar Rosanna	Pr	-514,58 159,56	-613,51 159,56	-138,56 236,86	-240,00 4
A8	Figatti Luigia	Pr	-170,89 52,99	-203,75 52,99	-30,75 52,56	0,00 0
A9	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 18,14	0,00 18,14	0,00 0	0,00 0
A9	Zafarana Valeria	Co	-58,50	-69,75	0,00	0,00 0
A10	La Stella V./Esposito C.	Pr	-34,02 10,55	-40,56 10,55	0,00 0	0,00 0
A11	Nassar Rosanna	Pr	-122,68 38,04	-146,26 38,04	0,00 0	0,00 0
A12	Nassar Rosanna	Pr	-143,77 44,58	-171,41 44,58	0,00 0	0,00 0
A13	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 7,11	0,00 7,11	0,00 0	0,00 0
A13	Zafarana Valeria	Co	-22,93	-27,34	0,00	0,00 0
A14	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 7,5	0,00 7,5	0,00 0	0,00 0
A14	Zafarana Valeria	Co	-24,19	-28,84	0,00	0,00 0
A15	Portazzo Imbriani	Pr	-19,09 5,92	-22,76 5,92	0,00 0	0,00 0
A16	Figatti Luigia	Pr	-28,03 8,69	-33,41 8,69	0,00 0	0,00 0
A17	La Stella V./Esposito C.	Pr	-33,31 10,33	-39,72 10,33	0,00 0	0,00 0
A18	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 7,69	0,00 7,69	0,00 0	0,00 0
A18	Zafarana Eleana	Co	-24,80	-29,57	0,00	0,00 0
A19	Nassar	Pr	-28,93 8,97	-34,49 8,97	0,00 0	0,00 0
A20	Nassar Rosanna	Pr	-22,03 6,83	-26,26 6,83	0,00 0	0,00 0
A21	Figatti Luigia	Pr	-54,63 16,94	-65,13 16,94	0,00 0	0,00 0
A22	Nassar Rosanna	Pr	-54,63 16,94	-65,13 16,94	0,00 0	0,00 0
A23	Procopio Maria Giuseppa	Pr	-54,63 16,94	-65,13 16,94	0,00 0	0,00 0
A24	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 16,94	0,00 16,94	0,00 0	0,00 0
A24	Zafarana Eleana	Co	-54,63	-65,13	0,00	0,00 0
Arrotondamenti			0,01	-0,01	-0,01	
TOTALE COMPLESSIVO			-3.225,00 1000	-3.845,00 1000	-585,00 1000	-1.500,00 25

Palazzina 1		Rqualificazione centrale termica	Totale gestione	Saldi di fine Es. prec.	Totale	Rata nr. 1 - saldo prec. del 10/12/2015	Rata nr. 2 del 01/01/2016	
		mill.						
A1	Agatti Luigia	Pr	-1.083,48 91,24	-2.097,83	-227,56	-2.325,39	227,55	524,46
A2	Borrazzo/Imbrani	Pr	-1.083,48 91,24	-2.097,83	-20.654,64	-22.752,47	20.654,63	524,46
A3	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 92,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A3	Zafarana Valeria	Co	-1.095,95	-1.877,73	-101,22	-1.978,95	101,23	469,43
A4	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 92,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A4	Zafarana Eleana	Co	-1.095,95	-1.877,73	-125,47	-2.003,20	125,48	469,43
A5	La Stella V./Esposito C.	Pr	-1.058,54 89,14	-2.058,04	-226,32	-2.284,36	226,32	514,51
A6	Hassan	Pr	-1.058,54 89,14	-1.998,04	-2.295,00	-4.293,04	2.293,65	499,51
A7	Masaro Rosanna	Pr	-1.894,79 159,56	-3.401,44	0,00	-3.401,44	0,00	850,36
A8	Agatti Luigia	Pr	-629,26 52,99	-1.034,65	-51,94	-1.086,59	51,95	258,66
A9	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A9	Zafarana Valeria	Co	0,00	-128,25	-69,98	-198,23	69,99	32,06
A10	La Stella V./Esposito C.	Pr	0,00 0	-74,58	-42,31	-116,89	42,29	18,65
A11	Masaro Rosanna	Pr	0,00 0	-268,94	-33,60	-302,54	33,58	67,24
A12	Masaro Rosanna	Pr	0,00 0	-315,18	-166,99	-482,17	166,97	78,80
A13	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A13	Zafarana Valeria	Co	0,00	-50,27	-100,07	-150,34	100,06	12,57
A14	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A14	Zafarana Valeria	Co	0,00	-53,03	-105,56	-158,59	105,55	13,26
A15	Borrazzo/Imbrani	Pr	0,00 0	-41,85	-108,61	-150,46	108,62	10,46
A16	Agatti Luigia	Pr	0,00 0	-61,44	-123,54	-184,98	123,54	15,36
A17	La Stella V./Esposito C.	Pr	0,00 0	-73,03	-147,01	-220,04	147,00	18,26
A18	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A18	Zafarana Eleana	Co	0,00	-54,37	-108,23	-162,60	108,24	13,59
A19	Hassan	Pr	0,00 0	-63,42	-163,31	-226,73	163,29	15,86
A20	Masaro Rosanna	Pr	0,00 0	-48,29	-25,51	-73,80	25,52	12,07
A21	Agatti Luigia	Pr	0,00 0	-119,76	-66,54	-186,30	66,54	29,94
A22	Masaro Rosanna	Pr	0,00 0	-119,76	-14,91	-134,67	14,91	29,94
A23	Roccapio Maria Giuseppa	Pr	0,00 0	-119,76	26,38	-93,38	0,00	3,56
A24	Famiglia Zafarana	Pr	0,00 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A24	Zafarana Eleana	Co	0,00	-119,76	-65,34	-185,10	65,34	29,94
Arrotondamenti			-0,01	-0,02		-0,02		
TOTALE COMPLESSIVO			-9.000,00 757,89	-18.155,00	-24.997,28	-43.152,28	25.022,25	4.512,38

Palazzina 1

			Rata nr. 3 del 01/04/2016	Rata nr. 4 del 01/06/2016	Rata nr. 5 del 01/08/2016
A1	[redacted]	Pr	524,46	524,46	524,46
A2	[redacted]	Pr	524,46	524,46	524,46
A3	[redacted]	Pr	0,00	0,00	0,00
A3	[redacted]	Co	469,43	469,43	469,43
A4	[redacted]	Pr	0,00	0,00	0,00
A4	[redacted]	Co	469,43	469,43	469,43
A5	[redacted]	Pr	514,51	514,51	514,51
A6	[redacted]	Pr	499,51	499,51	499,51
A7	[redacted]	Pr	850,36	850,36	850,36
A8	[redacted]	Pr	258,66	258,66	258,66
A9	[redacted]	Pr	0,00	0,00	0,00
A9	[redacted]	Co	32,06	32,06	32,06
A10	[redacted]	Pr	18,65	18,65	18,65
A11	[redacted]	Pr	67,24	67,24	67,24
A12	[redacted]	Pr	78,80	78,80	78,80
A13	[redacted]	Pr	0,00	0,00	0,00
A13	[redacted]	Co	12,57	12,57	12,57
A14	[redacted]	Pr	0,00	0,00	0,00
A14	[redacted]	Co	13,26	13,26	13,26
A15	[redacted]	Pr	10,46	10,46	10,46
A16	[redacted]	Pr	15,36	15,36	15,36
A17	[redacted]	Pr	18,26	18,26	18,26
A18	[redacted]	Pr	0,00	0,00	0,00
A18	[redacted]	Co	13,59	13,59	13,59
A19	[redacted]	Pr	15,86	15,86	15,86
A20	[redacted]	Pr	12,07	12,07	12,07
A21	[redacted]	Pr	29,94	29,94	29,94
A22	[redacted]	Pr	29,94	29,94	29,94
A23	[redacted]	Pr	29,94	29,94	29,94
A24	[redacted]	Pr	0,00	0,00	0,00
A24	[redacted]	Co	29,94	29,94	29,94
Arrotondamenti					
TOTALE COMPLESSIVO			4.538,76	4.538,76	4.538,76

I versamenti delle rate dovranno essere eseguiti su: Banca di Sicilia (Dati comuni di credito) SPA - C.A.B. 152 - 00199 Roma - 00000002678